

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения

Общество с ограниченной ответственностью «Пиллар»

лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - заявитель) (полное и сокращенное (в случае, если имеется) наименование юридического лица, в том числе являющегося стороной по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности); фамилия, имя и отчество (в случае, если имеется) индивидуального предпринимателя, данные документа, удостоверяющего его личность,

юридический адрес: 610000 г. Киров ул. Герцена д.15 пом.39,
почтовый адрес: 613636 Юрьянский район п. Гирсово ул. Строителей д.5.

ИНН/КПП 4345297543/434501001, ОГРН 1114345003772

Контактные данные: тел. 89127093304, адрес электронной почты: pillar43@mail.ru

адрес (место нахождения), контактные данные (телефон, адрес электронной почты) заявителя

Содержание сведений

I. Сведения о соответствии заявителя установленным требованиям

1. Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица - заявителя или прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя	Решение о ликвидации юридического лица отсутствуют (выписка из ЕРГЮЛ)
2. Сведения об отсутствии определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении заявителя	Отсутствует определение суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении заявителя
3. Сведения об отсутствии недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по	Задолженность – отсутствует (справка № 41376 об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов).

данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период	
4. Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (пределного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения)	Заемные средства привлекаться не будут, реконструкция (модернизация) объектов концессионного соглашения будет проводиться за счет собственных средств заявителя (в объеме инвестиционной составляющей в тарифе, утвержденном в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) и амортизационных отчислений)
II. Сведения, подтверждающие соответствие инициативы заявителя программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом концессионного соглашения является имущество, указанное в части 1.2 статьи 10 Федерального закона "О концессионных соглашениях"	
5. Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества, являющегося объектом концессионного соглашения	Администрация Юрьянского района Кировской области
6. Имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, которое планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики	Тепловые сети, протяженностью 2129м. 1976 года ввода в эксплуатацию; Блочно-модульная газовая котельная мощностью 4МВт с оборудованием и инфраструктурой.
7. Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения	Кировская область, Юрьянский район, п. Гирсово
8. Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	15 лет

9. Наличие либо отсутствие проектной документации	Не требуется разработка проектной документации
10. Техничко-экономические характеристики объекта концессионного соглашения	Приложение № 3 проекта концессионного соглашения
11. Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен	Износ тепловых сетей не позволяет обеспечить надежность и энергоэффективность системы. Оборудование БМГК, в связи с их эксплуатацией, требует модернизации (замены).
12. Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта)	Предельный размер расходов на модернизацию (реконструкцию) объектов концессионного соглашения составляет: 70896,74 тыс. рублей. 2025 год – 4006,84 тыс. руб.; 2026 год – 2514,32 тыс. руб.; 2027 год – 3553,90 тыс. руб.; 2028 год – 1347,98 тыс. руб.; 2029 год – 6520,62 тыс. руб.; 2030 год – 4425,55 тыс. руб.; 2031 год – 2502,65 тыс. руб.; 2032 год – 4884,32 тыс. руб.; 2033 год – 2529,57 тыс. руб.; 2034 год – 8553,09 тыс. руб.; 2035 год – 8852,62 тыс. руб.; 2036 год – 5031,58 тыс. руб.; 2037 год – 6129,26 тыс. руб.; 2038 год – 10044,44 тыс. руб.
13. Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения	

Приложения:

1. Проект концессионного соглашения
2. Копии учредительных документов
3. Выписка из ЕГРЮЛ
4. справка № 41376 об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов
5. Распоряжение об утверждении удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии для котельной «Вятка-400» ООО «Пиллар» на 2024 – 2025 годы от 16.02.2023 № 6-ур
6. Распоряжение об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии от котельной «Вятка – 400» ООО «Пиллар» на 2024 год от 16.02.2023 № 4-тп.
7. Распоряжение об утверждении нормативов запаса топлива на источниках тепловой энергии для котельной «Вятка-400» ООО «Пиллар» на 2024 год от

16.02.2023 № 6-нз.

8. Сводная информация по объемам финансирования мероприятий по реконструкции (модернизации) объекта концессионного соглашения по годам.

Директор ООО «Пиллар»

А.В. Дудолодов

