



КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - ТЕРРИТОРИЯ ИНВЕСТИЦИЙ

КАКИЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ ГОТОВ ПРЕДЛОЖИТЬ РЕГИОН



НАЛОГОВЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ

**ПРИОРИТЕТНЫЕ
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ**



**ТЕРРИТОРИИ
ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ**



**УПРОЩЕННАЯ СИСТЕМА
НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ**

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА



**ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ
(ПРОМЫШЛЕННЫЕ) ПАРКИ**





ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ЧАСТНЫМ ИНВЕСТОРАМ

Закон Кировской области от 02.07.2010 N 537-30

инвестиционные проекты которых
**включены в перечень
приоритетных инвестиционных проектов**
и с которыми заключено инвестиционное
соглашение

инвестиционные проекты которых
**включены в сводный перечень новых
инвестиционных проектов** в порядке,
утвержденном Правительством РФ, в том числе
отобраны Правительством Кировской области
в установленном им порядке

ЧАСТНЫЙ ИНВЕСТОР

индивидуальный предприниматель либо
юридическое лицо, за исключением органов
государственной власти области, органов
местного самоуправления, государственных и
муниципальных учреждений, унитарных
предприятий, реализующий либо планирующий
реализацию инвестиционного проекта
на территории Кировской области



ПРИОРИТЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Закон Кировской области от 02.07.2010 N 537-30

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОТБОРА включаются инвестиционные проекты в рамках основных видов деятельности:

◆ А «Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство»

◆ С «Обрабатывающее производство»

При создании новых объектов ОС:
не менее **100 млн. руб. капитальных вложений**
и не менее **10 рабочих мест**

При реконструкции, модернизации ОС:
не менее **50 млн. руб. капитальных вложений**

◆ М «Деятельность профессиональная, научная и техническая»

◆ Р «Образование»

◆ Q «Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг»

◆ R «Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений»

При создании новых или реконструкции, модернизации ОС:
не менее **10 млн. руб. капитальных вложений**

В ЗАЯВИТЕЛЬНОМ ПОРЯДКЕ включаются инвестиционные проекты:

◆ в области освоения лесов

◆ в рамках соглашений о взаимодействии при создании (реконструкции) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и реализации масштабного инвестиционного проекта

◆ в рамках специального инвестиционного контракта

◆ в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений



НАЛОГОВЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ ДЛЯ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТОРОВ

ЛЬГОТА ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО

в течение срока окупаемости
приоритетного инвестиционного
проекта, но не более
5 последовательных
налоговых периодов

0%

В отношении объектов основных средств

- ◆ вновь построенных
- ◆ реконструированных
- ◆ новых приобретенных
- ◆ модернизированных

! Инвестиционный проект должен быть включен
в перечень приоритетных инвестиционных проектов

Основанием для предоставления льготы является:

- ◆ Копия инвестиционного соглашения
- ◆ Перечень основных средств
- ◆ Справка о размере среднемесячной заработной платы и отсутствии задолженности
- ◆ Справка об отсутствии взыскания на имущество
- ◆ Копия отчета о реализации инвестиционного проекта

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ*

Расходы на капитальные вложения

Размер вычета

90% затрат на ОС

расчет предельной величины ИНВ:

$\Sigma 17\% - \Sigma 5\%$

- ◆ Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели
- ◆ Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях
- ◆ Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки
- ◆ Производство компьютеров, электронных и оптических изделий

* Применять вычет можно до 31 декабря 2027 года

ТЕРРИТОРИИ С ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫМ РЕЖИМОМ



ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ (ТОР)*

ТОР «Вятские Поляны»

◆ Постановление Правительства РФ
от 12 октября 2017 года

ТОР «Белая Холуница»

◆ Постановление Правительства РФ
от 12 апреля 2019 года

- ТОР создаются сроком на 10 лет.
В 2022 году Правительством Российской Федерации было принято решение о продлении еще на 2 года срока существования ТОР, созданных на территориях монопрофильных образований



ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПАРКИ

Промпарк «Вятские Поляны»

◆ Создан распоряжением
Правительства Кировской области
от 06 июня 2013 года

Промпарк «Слободино»

◆ Создан распоряжением
Правительства Кировской области
от 31 октября 2014 года



ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА*

◆ На этапе подготовки заявки

* ОЭЗ создаются сроком на 49 лет

ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ (ТОР)

ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗИДЕНТАМ ТОР:

- ◆ **Коммерческие организации**, которые заключили трёхстороннее соглашение, а также зарегистрированы и осуществляют деятельность на ТОР

ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПРОЕКТАМ:

- ◆ **Создать не менее 10 новых рабочих мест***, для действующих организаций – не менее среднесписочной численности работников юр. лица за последние 3 года либо за период его существования, если оно существует менее 3 лет
- ◆ **Вложить не менее 2,5 млн. рублей*** капитальных вложений в реализацию инвестиционного проекта
- ◆ **Выручка не более 50%** по контрактам с градообразующей организацией
- ◆ **Иностранной рабочей силы не более 25%**
- ◆ **ОКВЭД соответствует перечню видов экономической деятельности**, при осуществлении которых действует особый правовой режим предпринимательской деятельности на ТОР

* В течение первого года после включения юридического лица в реестр резидентов ТОР

Закон РФ от 29.12.2014 N 473-ФЗ

Постановление Правительства РФ от 22.06.2015 N 614

Постановление Правительства Кировской области от 20. 11.2017 N 76-П

ЛЬГОТЫ ДЛЯ НОВЫХ РЕЗИДЕНТОВ ТОР:

Наименование	Условия / базовые ставки	Преференции на ТОР
Ставка федеральной части налога на прибыль	3%	0% ПЕРВЫЕ 5 НАЛОГОВЫХ ПЕРИОДОВ ПОСЛЕ ПОЛУЧЕНИЯ ПРИБЫЛИ ОТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РАМКАХ ТОСЭР
Ставка региональной части налога на прибыль	17%	1-5 НАЛОГОВЫЕ ПЕРИОДЫ 5% ДАЛЕЕ 10%
Налог на имущество	2,2%	0%
Земельный налог	1,5%	0%
Порядок возмещения НДС	ОБЫЧНЫЙ ПОРЯДОК	ЗАЯВИТЕЛЬНЫЙ ПОРЯДОК

В соответствии с принятым Правительством Российской Федерации в 2023 году решением инвесторы, получившие статус резидента ТОР «Белая Холуница» до конца 2024 года, могут применять пониженные тарифы страховых взносов (7,6 % вместо 30 %)

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

Закон РФ от 22.07.2005 N 116-ФЗ

ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗИДЕНТАМ ОЭЗ

- ◆ **коммерческая организация**, за исключением унитарного предприятия, зарегистрированная на территории муниципального образования, в границах которого расположена ОЭЗ
- ◆ резидент **не вправе иметь филиалы и представительства** за пределами территории ОЭЗ
- ◆ резидент обязан осуществить **капитальные вложения в сумме не менее 120 миллионов рублей**, при этом не менее 40 млн. руб. в течение 3 лет со дня заключения соглашения об осуществлении деятельности



НАЛОГОВЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ:

Наименование	Условия / базовые ставки	Преференции ОЭЗ
Ставка федеральной части налога на прибыль	3%	2%
Ставка региональной части налога на прибыль	17%	0% (ПЕРВЫЕ 5 НАЛОГОВЫХ ПЕРИОДА) 5% (6-10) 13,5% (ДАЛЕЕ)
Налог на имущество	2,2%	0% (В ТЕЧЕНИЕ 10 ЛЕТ С МЕСЯЦА, СЛЕДУЮЩЕГО ЗА МЕСЯЦЕМ ПОСТАНОВКИ НА УЧЕТ УКАЗАННОГО ИМУЩЕСТВА)
Земельный налог	1,5%	0% (СРОКОМ НА 5 ЛЕТ С МЕСЯЦА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА КАЖДЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)
Таможенный режим	общий	СВОБОДНАЯ ТАМОЖЕННАЯ ЗОНА
Дополнительные льготы	-	УСКОРЕННАЯ АМОРТИЗАЦИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ

ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПАРКИ

ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗИДЕНТУ: «СЛОБОДИНО»

- ◆ юридическое лицо или ИП, относящиеся к субъектам малого или среднего предпринимательства
- ◆ заключение соглашения о ведении деятельности с управляющей компанией индустриального (промышленного) парка
- ◆ сфера деятельности - обрабатывающее производство (раздел С ОКВЭД)



ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗИДЕНТУ: «ВЯТСКИЕ ПОЛЯНЫ»

- ◆ заключение соглашения о ведении деятельности с управляющей компанией индустриального (промышленного) парка



НАЛОГОВЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ:

- ◆ налог на имущество в течение первых 5 лет ведения деятельности на территории промпарка – 0 %
- ◆ для резидентов, работающих по упрощенной системе налогообложения («Доходы – Расходы»), ставка снижается до 6 %



УПРОЩЕННАЯ СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Категория получателей	Ставка	Условия	Период
«Переехавшие» в Кировскую область	1% и 5% - 1 налоговый период; 3% и 7,5% - 2 последующих периода	-	2022- 2025 годы
IT-компании	1% и 5%	1) Госаккредитация Минцифры РФ; 2) 90% доходов от видов деятельности	2022-2024 годы
Впервые зарегистрированные ИП, применяющие УСН и ПСН (производственники, социальная сфера, бытовые услуги)	0%	1) ССЧ не более 15 человек; 2) предельный размер доходов в соответствии с НК РФ	2016-2024 годы



УПРОЩЕННАЯ СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Категория получателей	Ставка	Условия
Бывшие ЕНВД	3% и 7,5%	1) ССЧ не менее 3 человек ИП / 4 человека ЮЛ ; 2) ССЧ не менее 70% предыдущего года; 3) 70% доходы от бывшего ЕНВД
Бывшие ЕНВД	1% и 5%	1) 3/п на 1 работника не менее 2 МРОТ (2024 г.) ; 2) ССЧ не менее 3 человек ИП / 4 человека ЮЛ ; 3) ССЧ не менее 70% предыдущего года; 4) 70% доходы от бывшего ЕНВД



УПРОЩЕННАЯ СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Категория получателей	Ставка	Условия
СОНКО; кинотеатры; НХП; торговля НХП	1% и 5%	70% доходы от указанных видов деятельности
«Невосстановившиеся отрасли»: торговля изделиями из меха; гостиницы; научные исследования; турагентства; образование дошкольное; дополнительное образование; спорт и отдых	3% и 7,5%	70% доходы от указанных видов деятельности



УПРОЩЕННАЯ СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Категория получателей	Ставка	Условия
Общественное питание	3% и 7,5%	ССЧ не менее 3 человек ИП / 4 человека ЮЛ
Обрабатывающие производства (ОКВЭД 10-33)	3% и 7,5%	1) 70% доходы от указанных ОКВЭД; 2) З/п на 1 работника не менее 2 МРОТ ; 3) ССЧ не менее 3 человек ИП / 4 человека ЮЛ
Обрабатывающие производства (ОКВЭД 10-33)	1% и 5%	1) 70% доходы от указанных ОКВЭД; 2) З/п на 1 работника не менее 3 МРОТ ; 3) ССЧ не менее 3 человек ИП / 4 человека ЮЛ



КОНТАКТЫ



КОГКУ «АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ»



610020, РОССИЯ, Г. КИРОВ,
УЛ. ДИНАМОВСКИЙ ПРОЕЗД, Д. 4



(8332) 22-10-77



[HTTPS://VK.COM/AIRKO43](https://vk.com/airko43)



[AIRKO43@MAIL.RU](mailto:airko43@mail.ru)



[HTTPS://KIROV-INVEST.RU/](https://kirov-invest.ru/)

Сообщество
ВКонтакте:



Инвестиционный
портал региона:



ШЕХИРЕВ АНТОН ВЛАДИМИРОВИЧ
И.О. ДИРЕКТОРА
ТЕЛ. (8332) 22-10-77 (ДОБ. 203)