



АДМИНИСТРАЦИЯ ЮРЬЯНСКОГО РАЙОНА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.01.2022

5

пгт Юрья

О внесении изменений в постановление администрации  
Юрьянского района Кировской области от 03.12.2021 № 199

В соответствии со ст. 11 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации» администрация Юрьянского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в «Порядок определения размера арендной платы, условиях и сроках внесения определенной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Юрьянский муниципальный район Кировской области», утвержденный постановлением администрации Юрьянского района Кировской области от 03.12.2021 № 199 «Об утверждении Порядка определения арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Юрьянский муниципальный район Кировской области» дополнив пунктом 13 следующего содержания:

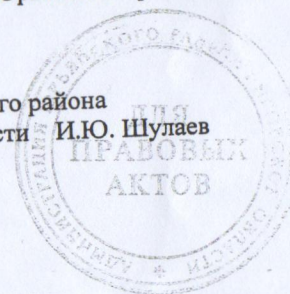
«13. При заключении договора аренды земельного участка, арендная плата на который рассчитывается на основании его кадастровой стоимости, в нем предусматривается положение об обязательном изменении размера арендной

платы в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка. При этом размер арендной платы подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение кадастровой стоимости земельного участка. В этом случае индексация арендной платы с учетом коэффициента-дефлятора, указанного в пункте 7 настоящего Порядка, не проводится.»

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления муниципальным имуществом администрации района О.Э. Метелеву.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в Информационном бюллетене муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Юрьянского района Кировской области.

Глава Юрьянского района  
Кировской области И.Ю. Шулаев



**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**вопросов по правовому акту**

Название организации (Ф.И.О. ИП)	
Сфера деятельности организации (ИП)	
Ф.И.О. контактного лица	
Номер контактного телефона	
Адрес электронной почты	
1. Оцените нововведения, предлагаемые разработчиком, в чем сущность таких изменений регулирования. Укажите на целесообразность, по Вашему мнению, таких изменений	
2. Считаете ли Вы, что нормы правового акта не соответствуют или противоречат иным действующим нормативным правовым актам? Укажите нормы таких нормативных правовых актов	
3. Достаточен/недостаточен предлагаемый правовым актом перечень норм? Существует ли необходимость включения/исключения/замены предлагаемых норм? Поясните свою позицию	
4. Считаете ли Вы, что предлагаемые нормы правового акта недостаточно обоснованы и (или) технически невыполнимы? Укажите такие нормы	
5. Оцените затратную сторону предлагаемого регулирования. Поясните свою позицию	
6. Оцените предполагаемый положительный эффект от принятого правового акта. Поясните свою позицию	
7. Оцените количество субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности, на которые распространяется действие норм правового акта	
8. Считаете ли Вы, что реализация норм правового акта на практике приведет к усложнению/упрощению деятельности субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности? Поясните свою позицию	
9. Считаете ли Вы, что нормы правового акта влекут за собой существенные материальные или временные издержки субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности? Укажите такие нормы. Оцените такие издержки	
10. Какие дополнительные издержки для субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности могут быть сопряжены с реализацией норм правового акта? Оцените такие издержки	
11. Считаете ли Вы, что существуют иные методы решения проблем, на решение которых нацелено предлагаемое регулирование? Поясните свою позицию	
12. Иные предложения и замечания по правовому акту	

УВЕДОМЛЕНИЕ  
о проведении публичных консультаций  
по нормативному правовому акту

Наименование нормативного правового акта	О внесении изменений в постановление администрации Юрьянского района Кировской области от 03.12.2021 № 199
Краткое изложение цели регулирования	Нормативно-правовой акт разработан с целью урегулирования порядка определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Юрьянский муниципальный район Кировской области
Сведения о разработчике нормативного правового акта	Управление муниципальным имуществом администрации Юрьянского района
Срок, в течение которого принимаются замечания и предложения	С 02.03.2023 по 16.03.2023
Иная информация	Все вопросы и предложения, касающиеся выше указанного муниципального нормативного правового акта, согласно приложению, направлять по адресу: пгт Юрья, ул. Ленина, 46, кабинет № 313, или на адрес электронной почты: <a href="mailto:admjurja@kirovreg.ru">admjurja@kirovreg.ru</a> с пометкой «для юридического отдела администрации Юрьянского района».

Приложение: перечень вопросов к публичным консультациям.

Заведующая юридическим отделом  
администрации района                      Н.А. Ладыгина